



PMQ Management Co. Ltd.

附件三

【共創・PMQ】發布會 (2012 年 12 月 6 日)

同心建設、共創 PMQ

朱裕倫先生講辭

各位新聞界的朋友，你們好：

自 2010 年 11 月發展局宣布，荷李活道「前已婚警察宿舍」活化成為標誌性的創意中心，轉眼間已兩年。這個創意產業中心以設計為主，名為「PMQ 元創方」，由「同心教育文化慈善基金會」聯同香港設計中心、香港理工大學和職業訓練局轄下的香港知專設計學院取得有關營運權。

嶄新伙伴合作模式

兩年來，我們全速開展有關籌備工作。這個項目有別於其他《活化歷史建築伙伴計劃》，而採用了嶄新的伙伴合作模式，由政府負責進行原址的基本結構及屋宇裝備工程，及支付有關工程費用；我們營運機構則承擔政府工程以外的修葺工程費用，以及配合計劃用途的裝修費用，並負責策劃、營運、管理和維護等。

在發展局、商務及經濟發展局、建築署、古物古蹟辦事處等有關部門，以及「PMQ 元創方」全力推動下，我們順利通過了城市規劃委員會、活化歷史建築諮詢委員會、中西區區議會等有關單位，並於 2011 年 7 月得到立法會財務委員會批准撥款予這個項目的保育和活化工程。有關工程已於今年年初展開，並預期於 2013 年年底竣工。法定諮詢及硬件方面的工作，可算是非常順利，實有賴一支優秀的公務員隊伍高效率及用心辦事。

PMQ Management Company Limited

Room 1711, Eastern Harbour Centre, 28 Hoi Chak Street, Quarry Bay, Hong Kong 香港鰂魚涌海澤街 28 號東港中心

1711 室

電話 TEL (852) 2811-9098 傳真 FAX (852) 2811-9885

業界同心參與

另一方面，我們一直與各相關協會及業界人士保持緊密聯絡，當中包括不同界別、不同層面的設計師，積極了解他們對 **PMQ** 的期望及對日常運作所需，並嘗試不同形式的合作。由年初活化工程開展後設計圍板，到我們的品牌設計，以至於由今日起一連三日，在香港貿發局主辦的設計及創新科技博覽創意館內舉行名為「共創・PMQ」展覽，皆體現了我們與不同界別、不同層面設計師的多元化合作，亦希望大家多參與。

PMQ 的定位

在連串的討論中，大家的共識是，**PMQ** 是一個讓大家滿有期待的地方 - 因為可以讓我們的設計師，能有更多出路，更多機會，在與商業中心區相連的蘇豪區設立自己的創意工作室，大放光芒，實現夢想，這是難得的；其次，可以凝聚到不同界別及專長的創意精英，緊密切磋交流，甚至跨界合作，創意滿瀉！

PMQ 位處中上環蘇豪區，是本港市中心新舊文化的交匯點，每年都透過舉辦各式活動、展覽、國際會議、交流會、培訓班，組織海外交流團互訪，匯聚本地及海外創意精英，激盪新思維，培育新進，鼓勵創業，積極培植香港的創意產業社群，致力把香港打造成亞洲領先的創意之都。

PMQ 是集購物、餐飲、尋找靈感於一身的歷史建築，不單成為市民大眾及遊客搜羅本地創意產品，欣賞展覽的潮流集中地，亦是設計師將作品及產品直接面向公眾及開拓商機的平台。要發掘香港創意生態的潛力，實非一個人、一個機構，或者一個專業，能夠獨力完成！

以上只是我們「共創・PMQ」的起步，「**PMQ** 元創方」是專為設計師及創作企業家而設的，這個地方是屬於大家的，亦需要大家共同參與、共同創建。

結語

我們會繼續在硬件、軟件及薈萃人才三方面努力，聯合各方一起打造「**PMQ** 元創方」，希望各方能夠**同心建設**，發揮有創業精神的創造力，薈萃本地及國際人才，一起培育更多成功的「**創作企業家**」，推動香港創意產業起飛，共創 **PMQ**！希望社會各界能多多支持香港的年青設計師。約定大家，明年 2013 年年底在「**PMQ** 元創方」見。